# 竞争性谈判公告

河南理工大学综合实验楼、国家重点实验室大楼等工程造价咨询服务项目采取竞争性谈判方式采购，欢迎符合相应条件的单位报名参加。

**1、项目概况：**

1.1项目名称：河南理工大学综合实验楼、国家重点实验室大楼等工程造价咨询服务项目

1.2采购编号：hpujj190423-2

1.3项目内容：河南理工大学综合实验楼、国家重点实验室大楼、26#学生宿舍楼工程竣工结算审核。

1.4标段划分：本次招标共分三个标段，其中第一标段: 河南理工大学综合实验楼工程竣工结算审核；第二标段：河南理工大学国家重点实验室大楼工程竣工结算审核；第三标段：河南理工大学26#学生宿舍楼工程竣工结算审核。

1.5服务范围：第一标段: 河南理工大学综合实验楼工程竣工结算审核包括综合实验楼主体和综合实验楼改造工程；第二标段：河南理工大学国家重点实验室大楼工程竣工结算审核包括国家重点实验室大楼主体、国家重点实验室大楼室内装修和室外工程；第三标段：河南理工大学26#学生宿舍楼工程竣工结算审核。

1.6 工程概况：第一标段:综合实验楼工程造价约6280万元；第二标段：国家重点实验室大楼工程造价约7150万元；第三标段：26#学生宿舍楼工程造价约1400万元。

1.7工期要求：中标后，接到甲方通知之日起每个标段的每个单项工程28日历天完成，5日历天和施工单位对接完成。

1.8质量要求：满足现行建设工程计价计量规范要求，结算审核经学校审计处审计若误差率超过3%以上，3%以上部分每超过1%则扣除造价咨询费的10%。

**2、控制价：**第一标段、第二标段控制价为：基本费2万元+审减额的2%（报价时基本费不变，只进行审减额费率报价（每个标段的实际最高咨询费用不超过8万元，如超过8万元按8万元计取）；第三标段控制价为：建设工程费用的2.0‰。

**3、资格条件：**

3.1竞标人须具有独立法人资格，持有合法有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

3.2第一标段、第二标段竞标人须具有工程造价咨询甲级及以上资质，第三标段竞标人须具有工程造价咨询乙级及以上资质，拟派项目负责人须具有国家注册造价师资格，且自2016年1月1日以来承担过类似工程类项目不少于1项；

3.3竞标人应信誉良好，没有不良诚信记录，没有处于被责令停业、竞标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；

3.4本次竞标不接受联合体竞标。

4. 竞争性谈判文件的发售

4.1 发售时间：2019年4月23日—26日（上午8：30至11：30，下午15:30至17:30）。

4.2 发售地点：河南理工大学基建处办公室

4.3招标文件售价：200元人民币/份（注明报名费转账），售后不退，凭回单凭证购买谈判文件。

账户：河南理工大学 16 3023 0104 0000 264 开户行 农行焦作分行理工大学分理处（报名费和投标保证金应从公司基本账户转入上述账户）

5.谈判保证金：每个标段人民币1000元，回单凭证复印件于响应性文件一并递交。

6.递交响应性文件截止时间

竞标人应于2019年4月 30 日14：40前将响应性文件密封送交到河南理工大学基建处会议室，逾期送达将不予受理。

7.竞争性谈判时间、地点

2019年 4 月 30 日14：40，河南理工大学基建处会议室。参加谈判的竞标人代表须按时参加。

10. 发布公告的媒介与时间：河南理工大学校园网、基建处网站，2019年 4 月 23 日。

11.联系人：毕老师 李老师

联系电话：0391-3987267 3987265

12.监督部门： 河南理工大学纪检委

监督电话：0391-3987040

河南理工大学

2019年4月23日