**中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程监理**

**竞争性谈判公告**

本项目为中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程监理，项目业主为焦作市骏利置业投资有限公司，资金来源为自筹资金，资金已落实；采购人为焦作市骏利置业投资有限公司。项目己具备竞谈条件，现对该项目的进行竞争性谈判。

**一、谈判项目名称**

项目名称：中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程监理

**二、谈判项目简要说明**

2.1、建设地点：中华新天地翰苑小区院内

2.2、资金来源及落实情况：自筹资金，已落实；

2.3、工期：计划35日历天（同施工工期）；

2.4、质量：合格；

2.5、采购范围：施工图纸所示全部内容的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修阶段全过程监理。

**三、合格竞标人资质要求**

3.1 必须符合《政府采购法》第二十二条规定的条件；

3.2资质要求：具有独立法人资格、具有良好的商业信誉；具备建筑机电安装工程建设监理乙级及以上资质或监理综合资质；

 3.3人员要求：拟派项目总监须具有机电专业二级及以上国家注册监理工程师资格，项目总监具有2014年以来（以签订合同时间为准）具有类似工程监理的业绩，谈判时提供项目总监资格证书和相关业绩证明（证明文件为中标通知书和合同原件）；

 3.4、信誉要求：2014年以来监理的工程无重大质量问题、无重大安全事故。 没有处于被责令停产、停业，或者竞标资格被取消，谈判时提供谈判申请人法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的承诺书原件；

 3.5、业绩要求：具有 2014年以来（以签订合同时间为准）类似工程监理的业绩，谈判时提供业绩证明（证明文件为中标通知书和合同原件）不少于 1份；

 3.6、谈判人企业、法定代表人、项目总监近年无行贿犯罪记录证明（以企业注册地或项目所在地检察机关出具的“行贿犯罪档案查询结果告知函”为准且在有效期内）；

 3.7、本次采购不接受联合体竞标；

**四、报名及谈判文件发售信息**

凡有意参加竞标者，请于2017年 7月26日至7月28日（法定节假、公休日除外）每天上午9:00～11:30，下午15:30～17:30（北京时间）到河南理工大学基建处办公室报名，凭回单凭证购买谈判文件；

账户：河南理工大学 3023 0104 0000 264 开户行 农行焦作分行理工大学分理处

竞争性谈判文件售价：每套200元/份（注明报名费，与保证金分开转账），转账，售后不退。

**五、谈判响应性文件接收信息**

5.1、谈判响应性文件递交的截止时间（即开标时间）：2017年8月3日9时00分。

5.2、竞标文件接收地点：河南理工大学基建处三楼会议室。

5.3、逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应性文件，采购人不予受理。

**六、发布公告的媒介**

本次公告在《河南理工大学校园网》招标公告栏上发布。

**七、联系事项**

 采购人：焦作市骏利置业投资有限公司

 联系人：毕老师

 电 话：0391-3987267