# 中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程

# 竞争性谈判公告

##  1．采购条件

 本项目为中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程，采购人为焦作市骏利置业投资有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目进行竞争性谈判采购，欢迎有意向并具备相应资格的供应商参加竞标。

## 2．项目概况与采购范围

 2.1项目名称及内容：中华新天地翰苑小区人防地下室防化设备采购及安装工程。6级人防地下室，战时为二等人员掩蔽部，按清洁、滤毒、隔绝三种通风方式设计，平时为戊类储藏室，结构类型为钢筋混凝土结构。抗力级别为防常规武器6级，防核武器6级，防化学武器丙级。1#、2#楼地下室人防建筑面积5643.75平方米,5#楼地下室人防建筑面积676.54平方米， 14#、15#楼地下室人防建筑面积2901.43平方米。

2.2采购范围：

中华新天地翰苑1#、2#、5#、14#、15#楼人防地下室战时通风设备及系统、临战封堵构件、人防门及封堵框防腐、防爆呼叫按钮等设备及安装。具体内容详见图纸、变更等。

2.3建设地点：中华新天地翰苑小区院内

2.4计划工期：35日历天

2.5质量要求：符合《人民防空工程施工及验收规范》

2.6质保期：2年

2.7谈判报价包含但不限于机械设备费、劳务费、管理费、材料费、安装费、调试费、运输费、保修费、税费及政策性文件规定包含的所有风险、责任等所有一切费用。含现场局部细节实际情况需自行处理的费用。供应商自行勘察现场。

2.8付款方式：设备安装完成后支付50%工程款，工程竣工并通过人防部门验收合格后支付至90%，余款等待结算（审计）；工程竣工结算完毕并经审计后30日内付至审计价款的95%；剩余5%为质保金，待质保期满2年后无质量问题后支付质保金。

1. **供应商资格要求**

 3.1 资质要求：

 3.1.1 供应商为生产商的，须具有营业执照（经营范围中必须具有人防设备）、税务登记证、组织机构代码证（三证合一的只需提供营业执照）、安全生产许可证；具备建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，拟派项目经理须具备机电专业二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书，并无在建工程；供应商须经河南省人民防空协会审查通过，并提交河南省人民防空办公室网站上公示的网页打印件；

 3.1.2供应商为代理商的，须具有营业执照（经营范围中必须具有人防设备），税务登记证、组织机构代码证（三证合一的只需提供营业执照）；具备建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，拟派项目经理须具备机电专业二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书，并无在建工程；须提供生产商的安全生产许可证、厂家针对本项目防化设备产品的唯一授权书，生产商须经河南省人民防空协会审查通过，并提交在河南省人民防空办公室网站上公示的网页打印件；

 3.2 供应商信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；

 3.3 供应商应在谈判时提供由企业注册地或项目所在地检察机关出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（法人、法定代表人、法人授权委托代理人、项目经理）原件；

 3.4 供应商须2014年7月1日以来承担过的类似业绩1个（以合同签订时间为准）；

 3.5 本次采购不接受联合体竞标。

  **4．报名时间和报名地点**

4.1 凡有意参加供应商，应由企业法定代表人或其委托代理人于2017年7月 18日至2017年7月20日，每日上午9：00时至11：30时，下午14：00时至17：30时到中辰工程咨询有限公司（郑州市中原中路171号中原万达广场写字楼A座2434房间）报名。

4.2 报名时提供以下证件或材料（验原件留复印件，复印件一式二份并加盖企业公章）

生产商：营业执照（副本）、税务登记证（副本）、组织机构代码证（副本）（三证合一的只需提供营业执照）、资质证书（副本）、安全生产许可证、法人授权委托书、授权人身份证、注册建造师证、建造师安全考核合格证、河南省人民防空办公室网站上公示的网页打印件、无行贿犯罪档案查询结果告知函；

代理商：营业执照（副本）、税务登记证（副本）、组织机构代码证（副本）（三证合一的只需提供营业执照）、法人授权委托书、授权人身份证、注册建造师证、建造师安全考核合格证、厂家针对本项目防化设备产品的唯一授权书、安全生产许可证（生产商的副本复印件加盖单位公章）、生产商营业执照（副本复印件加盖单位公章）、河南省人民防空办公室网站上公示的网页打印件、无行贿犯罪档案查询结果告知函。

**5．谈判文件的获取**

5.1谈判文件获取时间：2017年7月18日至2017年7月20日，每日上午9：00时至11：30时，下午14：00时至17：30时；

5.2谈判文件获取地址：中辰工程咨询有限公司（郑州市中原中路171号中原万达广场写字楼A座2434房间）；

5.3谈判文件售价500元，图纸500元。

##  6.响应文件的递交

6.1 递交响应文件截止时间及开标时间：**2017年7月27日上午9：00整**。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

##  7．发布公告的媒介

本次谈判公告同时在《中国采购与招标网》《河南招标采购综合网》《河南理工大学校园网》上公开发布。

##  8. 联系方式

采购人：焦作市骏利置业投资有限公司

地 址：焦作市世纪大道

联系人：毕老师

电 话：0391-3987267

代理机构：中辰工程咨询有限公司

地 址：郑州市中原中路171号中原万达广场写字楼A座24楼

联系人：王先生

电 话：0371-86507707

 2017年7月18日