**河南理工大学南北校区楼宇外墙整修项目竞争性谈判公告**

**项目概况**

**河南理工大学南北校区楼宇外墙整修项目**的潜在投标人应在**河南省公共资源交易中心（http://www.hnggzy.net）**获取招标文件，并于2024年7月29日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：豫财竞谈-2024-38

2、项目名称：河南理工大学南北校区楼宇外墙整修项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：1397417.63元

最高限价：1397417.63元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） | 是否专门面向中小企业 | 采购预留金额（元） |
| 1 | 豫政采(2)20241132  | 河南理工大学南北校区楼宇外墙整修项目 | 1397417.63 | 1397417.63 | 是 | 1397417.63 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1采购范围：

对我校南北校区部分楼宇外墙漆铲除后重新喷涂丙烯酸外墙漆，对部分楼宇松动外墙瓷片拆除后重新喷涂真石漆等（详见项目施工方案及工程量清单）

5.2项目地点：河南理工大学南北校区；

5.3资金来源：财政资金，已落实；

5.4质量标准：工程质量达到合格，符合国家现行规范和技术标准要求；

5.5工期要求：30日历天；

5.6标段划分：一个标段。

6、合同履行期限：按合同规定执行。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

**二、申请人资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

**本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），专门面向中小企业采购。**

3、本项目的特定资格要求

3.1资质要求：供应商须具备具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效期内安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2拟派项目经理要求：拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业证书（不含临时），同时具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称和有效的安全生产考核证（B证），且为本企业正式员工，未担任其他在建工程项目的项目经理；提供劳动合同及2024年1月-2024年6月连续在本单位交纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表）。

3.3拟派技术负责人要求：拟派技术负责人应具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且为本企业正式员工，提供劳动合同及2024年1月-2024年6月连续在本单位交纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表）。

3.4 业绩要求：项目经理和供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）以来分别承担过至少1项类似的项目业绩（需提供成交网页截图、成交通知书、合同和竣工验收报告或竣工验收备案表原件扫描件，项目经理和企业业绩不得重复）。

3.5授权委托人要求：授权委托人须为本单位员工，提供劳动合同及2024年1月-2024年6月连续在本单位交纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表）。

3.6根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，采购人或采购代理机构将通过“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”网站（http://www.gsxt.gov.cn）等渠道查询响应人信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信企业名单的响应人将被拒绝参与本项目政府采购活动（截止时点：开启时间）。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评标依据。响应人自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。信用信息查询记录和证据将同采购文件等资料一同归档保存。

3.7单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.8满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条需要提供的资料：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人投标的需提供自然人的身份证明）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度财务审计报告，企业注册时间不满一年的提供银行资信证明，或者提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函，或者基本开户银行出具的资信证明；部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函或者银行出具的资信证明）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2024年1月以来任意三个月，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金的证明材料）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函）。

**三、获取采购文件**

1.时间：2024年7月24日至2024年7月26日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：河南省公共资源交易中心（http://www.hnggzy.net）

3.方式：登录“河南省公共资源交易中心（http://www.hnggzy.net）”，凭企业身份认证锁（CA密钥）进行谈判文件的下载。市场主体需要完成信息登记及CA数字证书办理，才能通过省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》。

4.售价：0元

**四、响应文件提交**

1.时间：2024年7月29日09时00分（北京时间）

2.地点：供应商应在投标截止时间前，使用CA数字证书登录河南省公共资源交易中心门户网站，将加密的响应文件上传至电子招投标交易平台指定位置。供应商应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招投标交易平台将拒绝接收，加密电子响应文件为“河南省公共资源交易中心（www.hnggzy.net）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版响应文件。

**五、响应文件开启**

1.时间：2024年7月29日09时00分（北京时间）

2.地点：河南省公共资源交易中心开标室六（郑州市经二路12号）

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次公告在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心门户网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南理工大学网》、《河南英典工程管理有限公司》上发布。公告期限为三个工作日。

**七、其他补充事宜**

1.本项目采用“远程不见面”开标方式,网址（www.hnggzy.net）。供应商应当在谈判文件确定的投标截止时间前,登录远程开标大厅,在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。

2.不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易中心新交易平台使用手册》。本项目二次报价采用远程报价（二次报价有时间限制，响应人如在河南省公共资源交易中心系统规定时间内二次报价没有提交成功的，视为放弃二次报价）。

3.本项目落实优先采购绿色建筑、绿色建材，绿色包装，节能产品，环境标志产品，促进中小企业，监狱企业，残疾人福利性单位，不发达、少数民族地区的企业，自主创新产业发展，支持脱贫攻坚等相关政府采购政策。本项目支持河南省政府采购合同融资政策。

**八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系**

1.采购人信息

名称：河南理工大学

地址：焦作市山阳区高新区世纪路2001号

联系人：高老师、韩老师

联系方式：0391-3987075

2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南英典工程管理有限公司

地址：郑州市金水区经三路北26号思达数码大厦九楼

联系人：陈锋、李葵苗

联系方式：0371-53777553

3.项目联系方式

项目联系人：陈锋、李葵苗

联系方式：0371-53777553